

# Fundet nyt areal til boldbaner

## **3**Nyt boligbyggeri kommer tæt på Hansted Ådal

EGBJERG - Byggeplanerne på Egebjerg Bakke betyder, at det areal, der i dag er udlagt til rekreative formål som f.eks. boldbaner skal ændres.

Teknik og miljø har i stedet peget på et område umiddelbart nord for Egebjerg, der skulle være bedre egnet til fritidsformål og rekreation. Det skal der laves kommuneplantillæg for i nærmeste fremtid.

På byrådsmødet tirsdag sagde politikerne god for det kommuneplantillæg, der er lavet for Egebjerg Bakke og området vest for Gl. Kirkevej i Egebjerg.

I dag er området udlagt til fritidsformål og rekreation. Det skal ændres til boligformål. Desuden laves et grønt rekreativt område uden bygninger. I første omgang skal Boligforeningen Odinsgaard bygge 60 boliger, men ifølge Hans Bang-Hansen (V), der er formand for teknik- og miljøudvalget, vil der være mulighed for 150-180 boliger i området samt detailhandel og erhverv.

- Det vil måske sætte boligmarkedet lidt under pres, også i andre kommuner, for området ligger fantastisk godt, både med hensyn til kørsel og med hensyn til rekreative områder, sagde Hans Bang-Hansen.

- Bebyggelsesprocenten bliver lidt højere end ved parcelhuse. Til gengæld bygges i to etager, så det bliver ikke så tæt. Det er en plan, jeg har det godt med, sagde Hans Bang-Hansen.

Lokalplanforslaget sendes nu i offentlig høring. (Rud.)

Date of publication: 20100624